

# AZIENDA SANITARIA LOCALE AL

Via Venezia n° 6 - Alessandria

**INTERVENTO DI BONIFICA MATERIALI CONTENENTI  
AMIANTO COSTITUENTI LA COIBENTAZIONE DEGLI  
IMPIANTI TECNOLOGICI PRESENTI NEL P.O. SANTO SPIRITO  
DI CASALE MONFERRATO**

## **PROGETTO ESECUTIVO**

# **ANALISI PREZZI UNITARI**

**IL Progettista:**  
**(Ing. Paolo Martinotti)**

**IL RUP**  
**(p.i. Arles Garelli)**

**Il Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT**  
**(Dott. Giacomo Sciutto)**

**Casale Monferrato li**

**ALL. 5**

Codice Elenco Prezzi Unitari	DESCRIZIONE	Q.ta	Prezzo unitario	Prezzo totale
1	Rimozione, smaltimento e conferimento in discarica autorizzata di coibentazione contenente amianto di tubazione adducente acqua calda per riscaldamento. Nel prezzo sono compresi gli oneri per: - predisposizione del piano di lavoro di bonifica e presentazione ai competenti organi di vigilanza; - allestimento dei cantieri di bonifica con relativo collaudo; - allestimento area di decontaminazione; - rimozione, imballaggio, allontanamento dei rifiuti dall'area di lavoro; - decontaminazione dei cantieri; - monitoraggio ambientale; - certificazioni e restituibilità dei locali; - spese per sopralluoghi organi di vigilanza; - trasporto, conferimento e smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata compreso pagamento dei diritti di accesso e scarico in discarica; - ogni altro onere e magistero per dare i lavori compiuti a regola d'arte.			
	<b>MATERIALE</b>			
Prezzo di mercato	Polietilene bianco latte con peso specifico 0,18 Kg/mq per realizzazione confinamento ed unità di decontaminazione Calcolato in 13.500 mq per pavimentazione e 22.500 mq per pareti e soffitti (n° 3 strati per pavimentazione e n° 2 strati per pareti e soffitti)	1,27	2,20	2,80
Prezzo di mercato	Nastro adesivo per sigillatura confinamenti (20% del valore polietilene)	0,20	2,80	0,56
Prezzo di mercato	Schiuma poliuretanic per sigillatura confinamenti (5% del valore polietilene)	0,05	2,80	0,14
Prezzo di mercato	Graffette per fissaggio confinamenti (5% del valore del polietilene)	0,05	2,80	0,14
Prezzo di mercato	Biadesivo per fissaggio e sigillatura confinamenti ( 2,5 del valore del polietilene)	0,025	2,80	0,07
Prezzo di mercato	Cantinelle in legno di abete per costruzione telai per realizzazioni confinamenti	0,15	220,00	0,33
Prezzo di mercato	Prefiltri e filtri assoluti da installarsi negli estrattori di cantiere per filtrazione aria estratta A corpo	1	2,10	2,10

Prezzo di mercato	Tubazioni corrugate per collegamento estrattori (15% del valore dei filtri	0,15	2,10	0,30
Prezzo di mercato	Filtri a filo avvolto da 50 – 25 – 5 micron per filtrazione acque reflue delle unita di decontaminazione personale ed unita di decontaminazione materiale. A corpo	2	0,30	0,60
Prezzo di mercato	Tute in Tyvek saldate per addetti alla rimozione della coibentazione del materiale contenente amianto (n° 1200)	0,22	6,00	1,32
Prezzo di mercato	Calzari per addetti alla rimozione della coibentazione contenente amianto (n° 1200)	0,22	1,10	0,24
Prezzo di mercato	Guanti in NBR (usa e getta) per addetti alla rimozione della coibentazione contenete amianto.	0,30	1,15	0,35
Prezzo di mercato	Filtri per maschere pieno facciali per addetti alla rimozione della coibentazione contenete amianto	0,018	156,00	2,96
Prezzo di mercato	Tute cucite per addetti agli allestimenti e disallestimento aree di Udp/Udm	0,37	4,50	1,66
Prezzo di mercato	Guanti da lavoro per addetti allestimenti e disallestimento aree di Udp/Udm	0,06	4,80	0,28
Prezzo di mercato	Resina imbibente per rimozione ad umido da utilizzarsi per abbattimento fibre areo disperse	0,11	4,82	0,54
Prezzo di mercato	Liquidi fumo per prove di saturazione cantiere di bonifica in fase di collaudo	0,03	2,00	0,06
Prezzo di mercato	Filtri Hepa per polveri pericolose e sacchetti filtro carta per aspiratori di cantiere	0,015	24,33	0,35
Prezzo di mercato	Sacchetti doppi marcati per contenimento materiale contenente amianto rimosso a seguito di bonifica	1,20	1,20	1,44
Prezzo di mercato	Big bag omologati per il conferimento in discarica dei sacchetti del materiale contenente amianto rimosso a seguito di bonifica	0,04	8,50	0,34
Prezzo di mercato	Conferimento in discarica di rifiuti calcolati con codice 17.06.01* (amianto)	12,8	0,30	3,84
Prezzo di mercato	Conferimento in discarica di rifiuti calcolati con codice 15.02.02* (DPI, stracci, filtri) compreso costo big bag. A corpo	1	0,49	0,49
Prezzo di mercato	Conferimento in discarica di rifiuti calcolati con codice 15.01.10* (fusti esausti contenenti residui incapsulanti) A corpo	1	0,10	0,10
Prezzo di mercato	Trasporto rifiuti tramite vettore autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi. A corpo	1	0,53	0,53

**SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico**

Sede di: Casale Monf.to - Tel.: 0142/434493. - Fax: 0142/434217 -

e-mail: [ufficiotecnico.casale@aslal.it](mailto:ufficiotecnico.casale@aslal.it) pec: [ufficiotecnico@pec.aslal.it](mailto:ufficiotecnico@pec.aslal.it) - sito dell'Azienda: [www.aslal.it](http://www.aslal.it)

Prezzo di mercato	Smaltimento di tutti i rifiuti non pericolosi (teli decontaminati, legname ecc.). A corpo	1	0,29	0,29
Prezzo di mercato	Monitoraggi con relativi rapporti di prova eseguiti da tecnico specializzato	0,29	60,00	17,40
Prezzo di mercato	Esecuzione piani di lavoro, POS, Pimus ed ogni altro onere per l'esecuzione dei piani di lavoro A corpo	1	4,28	4,28
Prezzo di mercato	Cartellonistica, paratie per separazione cantieri dal personale sanitario e utenti, DPi per l'accesso in cantiere degli organi di vigilanza e controllo. A corpo	1	0,51	0,51
	Subtotale 1			<b>44,02</b>
	<b>SPESE GENERALI ED UTILI DI IMPRESA</b>			
	Percentuale applicata	24,30%	44,02	10,70
	Sub totale 2 (24,30% di subtotale 1)			<b>10,70</b>
	<b>TOTALE MATERIALE</b>			<b>54,72</b>
	<b>MANO D'OPERA</b>			
Prezziario Regione Piemonte Edizione 2016	Operaio specializzato (€ora trentatre/39)	2,2	33,39	73,46
	Operaio qualificato (€ora trentuno/16)	2,2	31,16	68,55
	Operaio comune (€ora ventisette/86)	1,1	27,86	30,65
	<b>TOTALE ONERI MANODOPERA</b>			<b>172,66</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>227,38</b>
	<b>PREZZO APPLICAZIONE</b>	<b>m.</b>		<b>227,00</b>

Codice Elenco Prezzi Unitari	DESCRIZIONE	Q.ta	Prezzo unitario	Prezzo totale
2	Rimozione, smaltimento e conferimento in discarica autorizzata di canalina porta cavi elettrici in fibrocemento contenente amianto. Nel prezzo sono compresi gli oneri per: - ancoraggio provvisorio dei cavi elettrici in bassa tensione alle staffe esistenti eseguito da personale abilitato professionalmente ai sensi della vigente normativa CEI 11-27; - rimozione, imballaggio, allontanamento dei rifiuti dall'area di lavoro; - trasporto, conferimento e smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata compreso pagamento dei diritti di accesso in discarica; - ogni altro onere e magistero per dare i lavori compiuti a regola d'arte. N.B.: gli oneri relativi alla predisposizione del piano di lavoro di bonifica e presentazione ai competenti organi di vigilanza, allestimento del cantiere di bonifica con relativo collaudo, decontaminazione del cantiere, monitoraggio ambientale, certificazioni e restituibilità dei locali, spese per sopralluoghi organi di vigilanza, etc. sono già compresi nel prezzo unitario relativo alla rimozione della coibentazione delle tubazioni in quanto facenti parte della stessa area di lavoro.			
	<b>MATERIALE</b>			
Prezzo di mercato	Trasporto con vettore autorizzato trasporto rifiuti pericolosi	1	0,66	0,66
Prezzo di mercato	Costo discarica di rifiuti calcolati con codice 17/06/01* (amianto)	4	0.30	1.20
	Subtotale 1			<b>1,86</b>
	<b>SPESE GENERALI ED UTILI DI IMPRESA</b>			
	Percentuale applicata	24,30%	1.86	0,40
	Sub totale 2 (24,30% di subtotale 1)			<b>0,40</b>
	<b>TOTALE MATERIALE</b>			<b>2,26</b>
	<b>MANO D'OPERA</b>			
Prezziario Regione Piemonte Edizione 2016	Operaio specializzato (€ora trentatre/39)	0.16	33,39	5,35
	Operaio qualificato (€ora trentuno/16)	-	31,16	-
	Operaio comune (€ora ventisette/86)	0,16	27,86	4,45

	<b>TOTALE ONERI MANODOPERA</b>			<b>9,80</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>12,06</b>
	<b>PREZZO APPLICAZIONE</b>	<b>m.</b>		<b>12,00</b>